

Uchwała Nr XXX/148/2026
Rady Gminy Dorohusk
z dnia 24 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Dorohusk w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) oraz §3 ust. 2 uchwały Nr VI/25/11 Rady Gminy Dorohusk z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie ustalania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Dorohusk (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2011 r. Nr 51, poz. 1076) Rada Gminy Dorohusk uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego 1/2 w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dorohusk, położonej w obrębie ewidencyjnym Świerże, oznaczonej jako działka nr 2498 o pow. 0,03 ha, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta Nr LU1C/00090688/5, na rzecz współwłaściciela.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dorohusk.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Dorohusk
/-/ Małgorzata Sarzyńska

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXX/148/2026
Rady Gminy Dorohusk
z dnia 24 września 2026 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego 1/2 w nieruchomości położonej w obrębie Świerze, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2498 o powierzchni 0,03 ha, stanowiącego własność Gminy Dorohusk, na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

Wnioskiem z dnia 11 sierpnia 2026 r. współwłaściciel nieruchomości zwrócił się o zbycie na jego rzecz udziału Gminy Dorohusk w przedmiotowej nieruchomości.

Zbycie udziału Gminy Dorohusk na rzecz współwłaściciela pozwoli na uporządkowanie stanu własnościowego nieruchomości oraz zniesienie istniejącej współwłasności.

Zgodnie z §3 uchwały Nr VI/25/11 Rady Gminy Dorohusk z dnia 22 lutego 2011 r. Wójt Gminy może bez zgody Rady Gminy, zbywać nieruchomości przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, na cele publiczne, bądź przeznaczonych na cele rolne.

W innych przypadkach Wójt zbywa nieruchomości za zgodą Rady Gminy.

Stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami zbycie udziału w nieruchomości na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.