

Uzupełnienie do opracowania pn. „Inwentaryzacja przyrodnicza działek
ewidencyjnych nr 6 i 27, obręb Husynne, gmina Dorohusk, powiat
chełmski, województwo lubelskie”

Warszawa, 22.07.2026 r.

Analiza oddziaływania projektu planu na rybitwy oraz błotniaka łąkowego

W odpowiedzi na postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie z dnia 2 lipca 2026 r., znak: WSTII.610.38.2026.DB, przedstawia się uzupełniającą analizę oddziaływania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część działki nr 27 obręb Husynne na rybitwę białowąsą, rybitwę czarną, rybitwę rzeczną, rybitwę białoskrzydłą oraz błotniaka łąkowego.

Na potrzeby oceny uwarunkowań przyrodniczych przeprowadzono inwentaryzację obejmującą teren planowanej inwestycji oraz obszar położony w odległości 100 m od jej granic. Inwentaryzacja ornitologiczna obejmowała 12 kontroli terenowych przeprowadzonych w różnych okresach fenologicznych, w tym w okresie lęgowym, podczas migracji wiosennej i jesiennej oraz w okresie zimowym. Kontrole obejmowały cały analizowany teren, a część obserwacji prowadzono także w porze wieczornej i nocnej. Zastosowano obserwacje prowadzone wzdłuż transektów oraz z punktów obserwacyjnych.

W trakcie przeprowadzonych kontroli na obszarze działek nr 6 i 27 oraz w przyjętym buforze stwierdzono łącznie 31 gatunków ptaków. Nie stwierdzono rybitwy białowej, rybitwy czarnej, rybitwy rzecznej, rybitwy białoskrzydłej ani błotniaka łąkowego. Nie odnotowano również gniazd wskazanych gatunków ani zachowań świadczących o regularnym wykorzystywaniu terenu działki nr 27 jako żerowiska, miejsca odpoczynku, rozrodu lub koncentracji ptaków.

Wyniki inwentaryzacji nie potwierdziły zatem przyjętego w postanowieniu założenia, zgodnie z którym wszystkie wskazane gatunki wykorzystują przestrzeń działki nr 27 jako bazę żerowiskową. Nie wyklucza się możliwości sporadycznych przelotów pojedynczych osobników nad analizowanym terenem, jednak samo potencjalne lub incydentalne pojawianie się ptaków nie oznacza, że działka stanowi ich stałe albo istotne żerowisko.

Teren objęty projektem planu stanowi obecnie intensywnie użytkowane grunty orne, charakteryzujące się uproszczoną strukturą roślinności i ograniczoną różnorodnością biologiczną. Nie występują na nim zbiorniki wodne, rozległe szuwały, podmokłe łąki ani inne siedliska typowe dla miejsc rozrodu i podstawowych żerowisk wymienionych gatunków rybitw. W przypadku błotniaka łąkowego grunty rolne mogą potencjalnie stanowić element większej przestrzeni żerowiskowej, jednak wyniki przeprowadzonych obserwacji nie potwierdziły regularnego wykorzystywania działki nr 27 przez ten gatunek.

Realizacja ustaleń planu nie spowoduje zniszczenia stanowisk lęgowych ani siedlisk rozrodu wskazanych gatunków. Nie przewiduje się ingerencji w zbiornik wodny znajdujący się na terenie użytku ekologicznego Husynne, w tereny podmokłe, dolinę cieku Dopływ spod Bielin ani w inne siedliska wodne i szuwarowe mogące mieć znaczenie dla rybitw. Tereny te pozostaną poza obszarem przeznaczonym pod lokalizację urządzeń fotowoltaicznych.

Zagospodarowanie działki nie oznacza również całkowitego uszczelnienia lub biologicznej degradacji jej powierzchni. Konstrukcje paneli będą posadowione punktowo, natomiast przestrzeń pod panelami i pomiędzy ich rzędami pozostanie biologicznie czynna i zostanie utrzymana jako roślinność trawiasta lub łąkowa. Ograniczenie intensywnej gospodarki rolnej, nawożenia i stosowania środków ochrony roślin może sprzyjać rozwojowi bezkręgowców i drobnych kręgowców, a tym samym częściowo zachować lub lokalnie poprawić warunki żerowiskowe dla ptaków. W raporcie przewidziano również brak nocnego oświetlenia oraz pozostawienie biologicznie czynnych przestrzeni pomiędzy rzędami paneli.

Na podstawie wykonanej inwentaryzacji, charakteru terenu oraz przewidywanego sposobu zagospodarowania ocenia się, że realizacja ustaleń projektu planu:

- nie spowoduje zniszczenia miejsc lęgowych rybitwy białowąsej, czarnej, rzecznej, białoskrzydłej ani błotniaka łąkowego;
- nie spowoduje utraty potwierdzonego, regularnie wykorzystywanego żerowiska tych gatunków;
- nie będzie ingerowała w zbiorniki wodne, mokradła i szuwary stanowiące podstawowe siedliska rybitw;
- nie przerwie funkcjonalnych połączeń pomiędzy użytkiem ekologicznym Husynne, doliną cieku Dopływ spod Bielin oraz pozostałymi terenami podmokłymi;
- nie wpłynie znacząco negatywnie na liczebność, rozmieszczenie ani możliwości żerowania wskazanych gatunków w obrębie obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003.

W konsekwencji wyklucza się możliwość wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania ustaleń projektu planu na wskazane gatunki ptaków oraz na integralność i spójność obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Bugu PLB060003.

Działania minimalizujące

Pomimo braku stwierdzenia przedmiotowych gatunków, w celu zachowania zasady ostrożności proponuje się zastosowanie następujących działań:

1. Przed rozpoczęciem robót ziemnych w okresie od 1 marca do 31 sierpnia należy przeprowadzić kontrolę ornitologiczną terenu przez specjalistę ornitologa.
2. W przypadku stwierdzenia gniazda lub zachowań wskazujących na przystąpienie ptaków do lęgów, prace w jego otoczeniu należy czasowo wstrzymać, a strefę ochronną i termin wznowienia robót ustalić z nadzorem przyrodniczym.

3. W przypadku stwierdzenia regularnego żerowania błotniaka łąkowego lub wskazanych gatunków rybitw należy zachować niezakłócony dostęp ptaków do wykorzystywanej części terenu oraz, w razie potrzeby, wyłączyć wskazany fragment działki z prowadzenia prac do czasu zakończenia okresu lęgowego lub żerowania młodych.
4. Roboty budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, z ograniczeniem hałasu i obecności ludzi do niezbędnego minimum.
5. Nie należy stosować stałego oświetlenia terenu elektrowni w porze nocnej.
6. Należy pozostawić powierzchnię pod panelami i pomiędzy ich rzędami jako biologicznie czynną, obsianą rodzimymi gatunkami traw i roślin zielnych.
7. Nie należy stosować chemicznych środków ochrony roślin, herbicydów ani nawozów mineralnych do utrzymania roślinności na terenie elektrowni.
8. Koszenie należy prowadzić etapami, od środka powierzchni w kierunku jej zewnętrznych granic albo pasowo, aby umożliwić zwierzętom opuszczenie koszonego terenu. Pierwsze koszenie należy wykonywać po zakończeniu podstawowego okresu lęgowego ptaków, o ile względy techniczne lub przeciwpożarowe nie wymagają wcześniejszego działania.
9. Nie należy ingerować w dolinę cieku Dopływ spod Bielin, tereny podmokłe, zadrzewienia oraz roślinność szuwarową znajdującą się poza granicami terenu przeznaczonego pod inwestycję.
10. Ogrodzenie należy wykonać bez podmurówki, z pozostawieniem prześwitu nad powierzchnią gruntu, aby ograniczyć efekt barierowy dla małych zwierząt.
11. W przypadku stwierdzenia podczas realizacji inwestycji gatunku chronionego lub zagrożenia dla jego siedliska prace należy wstrzymać w niezbędnym zakresie i skonsultować dalszy sposób postępowania z nadzorem przyrodniczym, a jeżeli będzie to wymagane — z właściwym organem ochrony przyrody.

Specjalista ds. ochrony środowiska
Maciej Ziemiański
mgr Maciej Ziemiański

Specjalista
ds. ochrony środowiska
Aleksandra Starzomska
mgr inż. Aleksandra Starzomska